

VICE GOVERNADORIA DO DISTRITO FEDERAL							
ORÇAMENTO - ESTIMATIVA DE CUSTOS							
Obra:		REFORMA RESIDÊNCIA OFICIAL				Referência: MARÇO/2023	
LOCAL:		Residência Oficial da Vice Governadoria - SHIS QI 05 Conjunto 18		DATA:	18/04/2023		
PRAZO DE EXECUÇÃO:		10 Semanas				BDI - NÃO DESONERADO - MÃO DE OBRA=	22,47%
Eng. Responsáveis:		Ana Gabriela de Oliveira Barreto - CREA 26715-D/DF E Anna Carolina Montenegro Nunes Sales CREA 32597/D/DF					
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	SEM DESONERAÇÃO (R\$)	
						CUSTO UNITARIO (R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)
<b>1.0</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>				
1.1	2707	SINAPIINS	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	H	100,00	R\$ 120,64	R\$ 12.064,00
1.2	40818	SINAPIINS	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	MÊS	2,00	R\$ 3.583,85	R\$ 7.167,70
1.4	10777	SINAPIINS	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO	MÊS	2,00	R\$ 1.617,96	R\$ 3.235,92
1.5	CREA	CREA	EMISSÃO DE ART PARA OBRAS ACIMA DE R\$ 15.000,00	UNI.	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.6	4813	SINAPIINS	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	UNI.	1,00	R\$ 275,00	R\$ 275,00
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 22.997,21</b>
<b>2.0</b>			<b>DEMOLIÇÃO / EXECUÇÃO</b>				
2.1	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	58,00	R\$ 51,28	R\$ 2.974,24
2.2	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	13,00	R\$ 56,99	R\$ 740,87
2.3	96361	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, COM VÃOS. AF_06/2017_PS	M2	16,00	R\$ 141,38	R\$ 2.262,08
2.4	COMPOSIÇÃO 02	SINAPI	DRYWALL BANHEIRO	M2	11,00	R\$ 153,02	R\$ 1.683,18
2.5	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	12,00	R\$ 154,13	R\$ 1.849,56
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 9.509,93</b>
<b>3.0</b>			<b>PINTURA PAREDE</b>				
3.1	COMPOSIÇÃO 01	SINAPI	PREPARAÇÃO PINTURA	M2	956,00	R\$ 43,23	R\$ 41.323,42
3.2	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	956,00	R\$ 13,13	R\$ 12.552,28
3.3	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	956,00	R\$ 3,28	R\$ 3.135,68

3.4	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	768,00	R\$ 16,70	R\$ 12.825,60
4.5	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	188,00	R\$ 18,02	R\$ 3.387,76
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 73.224,74</b>
<b>4.0</b>			<b>PINTURA TETO</b>				
4.1	COMPOSIÇÃO 01	SINAPI	PREPARAÇÃO PINTURA	M2	267,00	R\$ 43,23	R\$ 11.541,16
4.2	88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	267,00	R\$ 23,38	R\$ 6.242,46
4.3	88484	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	267,00	R\$ 3,75	R\$ 1.001,25
4.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	267,00	R\$ 18,85	R\$ 5.032,95
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 23.817,82</b>
<b>5.0</b>			<b>PISO PORCELANATO</b>				
5.1	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M	M2	93,00	R\$ 148,76	R\$ 13.834,68
5.2	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	111,00	R\$ 2,58	R\$ 286,38
5.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M	93,00	R\$ 22,57	R\$ 2.099,01
5.4	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	111,00	R\$ 15,27	R\$ 1.694,97
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 17.915,04</b>
<b>6.0</b>			<b>PISO VINILICO</b>				
6.1	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M2	87,00	R\$ 161,80	R\$ 14.076,60
6.2	98688	SINAPI	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	M	109,00	R\$ 72,65	R\$ 7.918,85
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 21.995,45</b>
<b>7.0</b>			<b>SOLEIRA</b>				
7.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,20	R\$ 91,68	R\$ 18,34
7.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	0,20	R\$ 22,57	R\$ 4,51
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 22,85</b>
<b>8.0</b>			<b>ESQUADIRAS DE MADEIRA</b>				
8.1	99822	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	20,68	R\$ 1,00	R\$ 20,68
8.2	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	20,68	R\$ 2,17	R\$ 44,88
8.3	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	20,68	R\$ 29,01	R\$ 599,93

8.4	102201	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	20,68	R\$ 20,35	R\$ 420,84
8.5	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	20,68	R\$ 17,35	R\$ 358,80
8.6	102204	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	20,68	R\$ 11,13	R\$ 230,17
8.7	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	5,25	R\$ 9,24	R\$ 48,51
8.9	90796	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNI.	1,00	R\$ 796,04	R\$ 796,04
8.10	COMPOSIÇÃO 03	SINAPI	PORTA MADEIRA QUADRICULADA	UNI.	1,00	R\$ 2.230,83	R\$ 2.230,83
8.11	COMPOSIÇÃO 04	SINAPI	KIT PORTA DE CORRER 60 CM	UNI.	3,00	R\$ 559,67	R\$ 1.679,01
8.12	COMPOSIÇÃO 05	SINAPI	KIT PORTA DE CORRER 70 CM	UNI.	1,00	R\$ 547,90	R\$ 547,90
8.13	COMPOSIÇÃO 06	SINAPI	KIT PORTA DE CORRER 80 CM	UNI.	2,00	R\$ 567,47	R\$ 1.134,93
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 8.112,51</b>
<b>9.0</b>			<b>ESQUADIRAS METÁLICAS</b>				
9.1	COMPOSIÇÃO 07	SINAPI	JANELA 60 X 60 CM	UNI	3,00	R\$ 503,73	R\$ 1.511,19
9.3	COMPOSIÇÃO 08	SINAPI	JANELA 80 X 60 CM	UNI	1,00	R\$ 391,06	R\$ 391,06
9.4	COMPOSIÇÃO 09	SINAPI	JANELA 1,20 x 1,50	UNI	2,00	R\$ 837,93	R\$ 1.675,86
9.5	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	7,32	R\$ 2,90	R\$ 21,23
9.6	100725	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	7,32	R\$ 25,93	R\$ 189,81
9.7	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	7,32	R\$ 10,21	R\$ 74,74
9.8	100718	SINAPI	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M2	7,32	R\$ 1,42	R\$ 10,39
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 3.874,27</b>
<b>10.0</b>			<b>ALAMBRADO</b>				
10.1	COMPOSIÇÃO 13	SINAPI	RETIRADA DE ESTRUTURA DE ALAMBRADO EXISTENTE	M2	84,00	R\$ 24,84	R\$ 2.086,56
10.2	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	M	84,00	R\$ 193,26	R\$ 16.233,84
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 18.320,40</b>
<b>11.0</b>			<b>RECUPERAÇÃO DO ASSOALHO</b>				

11.1	101751	SINAPI	PISO EM TACO DE MADEIRA 7X21CM, FIXADO COM COLA BASE DE PVA. AF_09/2020	M2	22,00	R\$ 237,28	R\$ 5.220,16
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 5.220,16</b>
<b>12.0</b>			<b>PORTÃO METÁLICO</b>				
12.1	COMPOSIÇÃO 14	SINAPI	FECHAMENTO DO PORTÃO	M2	4,30	R\$ 127,73	R\$ 549,23
12.2	100725	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	17,20	R\$ 25,93	R\$ 446,00
12.3	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	17,20	R\$ 10,21	R\$ 175,61
12.4	100718	SINAPI	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M2	17,20	R\$ 1,42	R\$ 24,42
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 1.195,26</b>
<b>13.0</b>			<b>LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>				
13.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2,00	R\$ 12,29	R\$ 24,58
13.2	100878	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 630,22	R\$ 1.260,44
13.3	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 398,50	R\$ 797,00
13.4	102180	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	1,52	R\$ 212,65	R\$ 323,23
13.5	95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 187,40	R\$ 374,80
13.6	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 93,57	R\$ 187,14
13.7	COMPOSIÇÃO 15	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESPELHO	M2	2,00	R\$ 231,80	R\$ 463,59
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 3.430,78</b>
<b>14.0</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				
14.1	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UNI.	37,00	R\$ 0,66	R\$ 24,42
14.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	300,00	R\$ 0,68	R\$ 204,00
14.3	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNI.	1,00	R\$ 1.264,68	R\$ 1.264,68
14.4	90458	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X 40 CM). AF_05/2015	UNI.	1,00	R\$ 29,54	R\$ 29,54
14.5	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNI.	17,00	R\$ 15,28	R\$ 259,76

14.6	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNI.	7,00	R\$ 15,93	R\$ 111,51
14.8	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNI.	2,00	R\$ 17,24	R\$ 34,48
14.9	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNI.	5,00	R\$ 18,80	R\$ 94,00
14.10	101896	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNI.	1,00	R\$ 849,90	R\$ 849,90
14.11	COMPOSIÇÃO 17	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA,ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UNI.	35,00	R\$ 470,67	R\$ 16.473,28
14.12	COMPOSIÇÃO 18	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL BAIXA MODULO SIMPLES	UNI.	12,00	R\$ 915,47	R\$ 10.985,58
14.1	COMPOSIÇÃO 19	SINAPI	PONTO ELÉTRICO PARA TOMADA DE CHUVEIRO, FORNO, FOGÃO E AR CONDICIONADO	UNI.	11,00	R\$ 613,59	R\$ 6.749,49
14.2	COMPOSIÇÃO 20	SINAPI	DISPOSITIVO DR	UNI.	1,00	R\$ 404,86	R\$ 404,86
14.3	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNI.	1,00	R\$ 201,51	R\$ 201,51
14.4	101565	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UNI.	12,00	R\$ 78,55	R\$ 942,60
14.5	COMPOSIÇÃO 21	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL BAIXA MODULO DUPLO	UNI.	4,00	R\$ 1.938,97	R\$ 7.755,88
14.6	COMPOSIÇÃO 22	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL MÉDIA MODULO SIMPLES	UNI.	30,00	R\$ 533,28	R\$ 15.998,25
14.7	COMPOSIÇÃO 23	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL MÉDIA MODULO DUPLO	UNI.	10,00	R\$ 1.298,93	R\$ 12.989,30
14.8	COMPOSIÇÃO 24	SINAPI	PONTO ELÉTRICO PARA AR CONDICIONADO	UNI.	6,00	R\$ 560,29	R\$ 3.361,74
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 78.734,78</b>
<b>15.0</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				
15.1	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNI.	2,00	R\$ 58,00	R\$ 116,00
15.2	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNI.	2,00	R\$ 25,64	R\$ 51,28
15.3	COMPOSIÇÃO 26	SINAPI	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES.	UNI.	1,00	R\$ 941,05	R\$ 941,05
15.4	COMPOSIÇÃO 27	SINAPI	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES.	UNI.	1,00	R\$ 302,93	R\$ 302,93
15.5	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,00	R\$ 39,51	R\$ 711,18
15.6	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,50	R\$ 28,37	R\$ 70,93

15.7	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,00	R\$ 22,24	R\$ 88,96
15.8	90444	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/201	M	4,00	R\$ 28,39	R\$ 113,56
15.9	90445	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES E 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	2,50	R\$ 30,29	R\$ 75,73
15.10	90446	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	M	18,00	R\$ 32,91	R\$ 592,38
15.11	90468	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	4,00	R\$ 6,48	R\$ 25,92
15.12	90469	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	2,50	R\$ 10,39	R\$ 25,98
15.13	90470	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	M	18,00	R\$ 14,38	R\$ 258,84
15.14	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA , FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	uni	2,00	R\$ 43,44	R\$ 86,88
15.15	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNI	2,00	R\$ 43,43	R\$ 86,86
15.16	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTOSANITÁRIO. AF_08/2022	UNI	1,00	R\$ 28,39	R\$ 28,39
15.17	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTOSANITÁRIO. AF_08/2023	UNI	1,00	R\$ 15,58	R\$ 15,58
15.18	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTOSANITÁRIO. AF_08/2024	UNI	3,00	R\$ 10,75	R\$ 32,25
15.19	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNI	2,00	R\$ 10,50	R\$ 21,00
15.20	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNI	2,00	R\$ 27,48	R\$ 54,96
15.21	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNI.	2,00	R\$ 58,00	R\$ 116,00

15.22	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNI.	2,00	R\$ 25,64	R\$ 51,28	
15.23	97974	SINAPI	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,90 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	UNI.	2,00	R\$ 523,73	R\$ 1.047,46	
15.24	89557	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UNI.	1,00		R\$ 32,12	R\$ 32,12
15.25	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	1,00		R\$ 51,84	R\$ 51,84
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 4.999,34</b>	
<b>16.0</b>			<b>DEMOLIÇÃO TELHADO</b>					
16.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	430,00	R\$ 33,04	R\$ 14.207,20	
16.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	124,00	R\$ 7,40	R\$ 917,60	
16.3	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UNI	62,00	R\$ 185,74	R\$ 11.515,88	
16.4	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	100,00	R\$ 0,68	R\$ 68,00	
16.5	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	20,00	R\$ 0,49	R\$ 9,80	
16.6	COMPOSIÇÃO 11	SINAPI	REMOÇÃO DE MANTA ASFÁLTICA	M2	430,00	R\$ 9,79	R\$ 4.208,70	
16.7	41805	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME SUSPENSO OU BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 250 KG/M2, PLATAFORMA DE 1,50 M X 0,80 M (C X L), CABO DE 45 M	MÊS	1,50	R\$ 612,09	R\$ 918,14	
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 31.845,32</b>	
<b>17.0</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE</b>					
17.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	430,00	R\$ 30,35	R\$ 13.050,50	
17.2	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	UNI	11,00	R\$ 8,36	R\$ 91,96	
17.3	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	430,00	R\$ 1,93	R\$ 829,90	
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 13.972,36</b>	
<b>18.0</b>			<b>SISTEMA DE DRENAGEM TELHADO FIBROCIMENTO</b>					
18.1	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	62,00	R\$ 107,30	R\$ 6.652,60	

18.2	91790	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	30,40	R\$ 61,34	R\$ 1.864,74
18.3	91222	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	30,40	R\$ 15,31	R\$ 465,42
18.4	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	30,40	R\$ 0,49	R\$ 14,90
18.5	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	9,00	R\$ 56,74	R\$ 510,66
18.6	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	96,55	R\$ 71,84	R\$ 6.936,15
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 16.444,47</b>
<b>19.0</b>			<b>ESTRUTURA DO TELHADO FIBROCIMENTO</b>				
19.1	92620	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN.	10,00	R\$ 2.564,36	R\$ 25.643,60
19.2	92602	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.. AF_12/2015	UN.	2,00	R\$ 844,77	R\$ 1.689,54
19.3	COMPOSIÇÃO 12	SINAPI	TELHAMENTO FIBROCIMENTO COM INCLINAÇÃO DE 5° E 9%	M2	402,00	R\$ 48,82	R\$ 19.625,14
19.4	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	46,80	R\$ 60,36	R\$ 2.824,85
19.5	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	130,00	R\$ 86,29	R\$ 11.217,70
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 61.000,83</b>
<b>20.0</b>			<b>ESTRUTURA DO TELHADO FIBRA DE VIDRO</b>				
20.1	92602	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.. AF_12/2015	UN.	5,00	R\$ 844,77	R\$ 4.223,85
20.2	COMPOSIÇÃO 16	SINAPI	TELHAMENTO FIBRA DE VIDRO COM INCLINAÇÃO DE 5° E 9%	M2	31,00	R\$ 90,10	R\$ 2.793,20
20.3	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	4,50	R\$ 60,36	R\$ 271,62
20.4	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	16,00	R\$ 86,29	R\$ 1.380,64
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 8.669,31</b>
<b>21.0</b>			<b>SISTEMA DE DRENAGEM TELHADO FIBRA DE VIDRO</b>				



21.1	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	15,85	R\$ 79,38	R\$ 1.258,17
21.2	91789	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTE E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	11,40	R\$ 52,74	R\$ 601,24
21.2	91222	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	11,40	R\$ 15,31	R\$ 174,53
21.4	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	7,60	R\$ 0,49	R\$ 3,72
21.5	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	15,85	R\$ 71,84	R\$ 1.138,66
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 3.176,33</b>
<b>22.0</b>			<b>LIMPEZA FINAL</b>				
22.1	99805	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	M2	253,00	R\$ 11,09	R\$ 2.805,77
22.2	COMPOSIÇÃO 10	SINAPI	RETIRADA DE ENTULHO	M3	120,00	R\$ 63,30	R\$ 7.596,00
22.3	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	348,00	R\$ 1,93	R\$ 671,64
22.4	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	13,00	R\$ 2,90	R\$ 37,70
22.5	99822	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	20,68	R\$ 1,00	R\$ 20,68
22.6	99823	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA INTEIRAMENTE DE VIDRO. AF_04/2019	M2	3,30	2,22	R\$ 6,80
22.7	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	93,00	R\$ 2,06	R\$ 191,58
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 11.330,17</b>
<b>TOTAL sem BDI =</b>							<b>R\$ 439.809,32</b>

<b>BDI=</b>	<b>22,47%</b>	<b>R\$ 98.825,16</b>
-------------	---------------	----------------------

<b>TOTAL com BDI =</b>		<b>R\$ 538.634,48</b>
------------------------	--	-----------------------

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:

Eng. Civil - ANA GABRIELA DE OLIVEIRA BARRETO CREA 26715/D-DF

Eng. Civil - ANNA CAROLINA MONTENEGRO NUNES SALES CREA 32597/D-DF