

Brasília, 26 de março de 2024.

Ao Governo do Distrito Federal

Vice- Governadoria

Equipe de planejamento da contratação – OS nº 23 de 01/03/2024

Objeto: Reconstrução da fachada frontal da Residência Oficial da Vice Governadoria, localizada na SHIS QI 05 conjunto 18 casa 05 - Lago Sul Brasília.

Processo nº SEI/GDF - 135191017

CARTA PROPOSTA

Prezados senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de vossas senhorias, nossa proposta de preços relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na sua preparação.

O preço total para execução dos serviços é de **R\$ 64.350,00 (sessenta e quatro mil, trezentos e cinquenta reais)**, de acordo com os quantitativos e preços unitários cotados por nossa empresa.

Em anexo, encontra-se planilha orçamentária e Cronograma Físico-Financeiro da obra.

Declaramos, outrossim, que em nosso preço proposto estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução dos serviços, inclusive as despesas com materiais mão-de-obra especializada ou não, seguros em geral, equipamentos auxiliares, ferramentas, encargos da legislação social trabalhista, previdenciária, da infortunistica do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa dos serviços e das obras complementares, conforme projetos e especificações constantes do edital, sem que

nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação à VICE-GOVERNADORIA.

Comprometemo-nos a executar eventuais serviços, bem como fornecimento de materiais não constantes do Edital, mas inerentes à natureza dos serviços contratados.

Declaramos que nos sujeitamos às condições do edital e que temos pleno conhecimento do local das obras.

Declaramos expressamente, a concordância do proponente aos termos do Decreto nº 26.851, de 30/05/2006, alterado pelos Decretos nº 26.993, de 12/07/2006 e nº 27.069, de 14/08/2006.

O prazo de validade desta proposta é de **60 (sessenta)** dias corridos a partir da data de abertura da licitação.

Os serviços serão executados e concluídos dentro do prazo de **63 (sessenta e três)** dias corridos após a emissão da ordem de serviço.

Acompanham a nossa proposta de preços os documentos previstos neste Edital, bem como todos os demais julgados oportunos para perfeita compreensão e avaliação da proposta.

Utilizaremos os equipamentos e a equipe técnica administrativa que forem necessários para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos, desde já, a substituir ou aumentar à quantidade dos equipamentos e do pessoal, desde que assim o exija a fiscalização da VICE-GOVERNADORIA.

Na execução dos serviços observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções da fiscalização da VICE-GOVERNADORIA., assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as normas mencionadas.

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Nome: Edilson Januário Teixeira
Carteira de Identidade: 682.108 SSP/DF
CPF: 327.170.241-15

Edilson Januário Teixeira-me.

CNPJ: 12.058.887/0001-58

I.E: 07.541.345/001-76

Astoke Engenharia

Razão Social: EDILSON JANUARIO TEIXEIRA-ME

CNPJ: 120588870001 58

Banco: BRB

Agência: 214

Conta corrente: 019370-3

Email-edilson.astoke@gmail.com

End.: Endereço: Setor Habitacional Vicente Pires, Rua 01 Ch 25 Lote 8c, Guará – DF.

Tel: 61 99622-4851// 99138-9833

Atenciosamente,



EDILSON JANUARIO TEIXEIRA
Sócio Diretor

VICE GOVERNADORIA DO DISTRITO FEDERAL							
ORÇAMENTO - ESTIMATIVA DE CUSTOS							
OBRA Construção de Fachada Frontal				REFERÊNCIA: SINAPI DEZEMBRO/23			
LOCAL Residência Oficial da Vice Governadoria - SHIS QI 05 Conjunto 18							
PRAZO DE EXECUÇÃO 09 semanas (63 dias)				BDI NÃO DESONERADO			
ENG. RESPONSÁVEL LUANA JANUÁRIO CREA 27127-D/DF				21,88%			
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.0			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				
1.1	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	H	40,00	104,58	4.183,24
1.2	00040818	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	MES	2,00	3.085,13	6.170,25
1.3	103	Próprio	EMISSÃO DE ART PARA OBRAS ACIMA DE R\$ 15.000,00	UND	1,00	209,96	209,96
1.4	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22". ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	m²	1,00	206,18	206,18
			SUBTOTAL				10.769,63
2.0			PROJETO EXECUTIVO				
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	108,11	2.162,21
			SUBTOTAL				2.162,21
3.0			DEMOLIÇÃO DE FACHADA				
3.1	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	50,88	2,47	125,57
3.2	90445	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS	M	8,00	14,55	116,37
			SUBTOTAL				241,93
4.0			EXECUÇÃO DE FACHADA				
4.1	103327	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	5,20	77,72	404,16
4.2	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	10,66	53,02	565,19
4.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	10,66	3,72	39,62
4.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	10,66	16,66	177,56
4.5	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	10,66	9,54	101,73
4.6	COMPOSIÇÃO 1	Próprio	(PRÓPRIO) FECHAMENTO DE FACHADA COM PERFIS DE ALUMÍNIO E 05 FOLHAS DE VIDRO TEMPERADO 10 MM (2,7x2,0), FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.	M	14,00	1.172,17	16.410,34
			SUBTOTAL				17.698,60
5.0			INSTALAÇÕES DE PORTÕES				
5.1	COMPOSIÇÃO 3	COTAÇÃO	PORTAO DESLIZANTE EM CHAPA (Nº18) TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO E FRISADO NA COR BRANCA, COM DUAS FOLHAS, REQUADRO, TRILHOS E ROLDANAS, INCLUSO UNIDADE AUTOMATIZADORA COM 2 MOTORES E DEMAIS COMPONENTES.	UND	1,00	15.777,21	15.777,21
5.2	COMPOSIÇÃO 4	COTAÇÃO	PORTA SOCIAL (PEDESTRE) COMPLETA, EM CHAPA (Nº18) TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO E FRISADO NA COR BRANCA, COM REQUADRO, FECHADURA ELETROIMÃ.	UND	1,10	5.138,04	5.651,84
			SUBTOTAL				21.429,05
6.0			LIMPEZA FINAL				
6.1	COMPOSIÇÃO 2	SINAPI	RETIRADA DE ENTULHO	T	9,00	55,16	496,41
			SUBTOTAL				496,41
			TOTAL				52.797,84
			TOTAL SEM BDI				52.797,84
			BDI			21,88%	11.552,17
			TOTAL COM BDI				64.350,00



 EDILSON JANUÁRIO TEIXEIRA
 SÓCIO DIRETOR



 LUANA JANUÁRIO DA SILVA
 ENGª CIVIL
 CREA 27127/D-DF

VICE GOVERNADORIA DO DISTRITO FEDERAL								
ORÇAMENTO - ESTIMATIVA DE CUSTOS ANALITICOS								
OBRA Construção de Fachada Frontal				REFERÊNCIA: SINAPI DEZEMBRO/23				
LOCAL Residência Oficial da Vice Governadoria - SHIS QI 05 Conjunto 18								
PRAZO DE EXECUÇÃO 09 semanas (63 dias)				BDI NÃO DESONERADO				
ENG. RESPONSÁVEL LUANA JANUÁRIO CREA 27127-D/DF				21,88%				
Planilha Orçamentária Analítica								
1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	104,58	104,58
2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00040818	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	Mão de Obra	MES	1,0000000	3.085,13	3.085,13
3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CREA	CREA	EMISSÃO DE ART PARA OBRAS ACIMA DE R\$ 15.000,00	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UND			209,96
Insumo	I02	Próprio	EMISSÃO DE ART PARA OBRAS ACIMA DE R\$ 15.000,00	Taxas	UND	1,0000000	209,96	209,96
4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	Material	m²	1,0000000	206,18	206,18
5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H			108,11
Composição Auxiliar	95403	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	1,77	1,77
Insumo	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	104,58	104,58
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Outros	H	1,0000000	1,11	1,11
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Taxas	H	1,0000000	0,03	0,03
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,61	0,61
6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²			2,47
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0337000	20,37	0,69
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0952000	18,71	1,78
7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90445	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M			14,55
Composição Auxiliar	102274	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,2162000	21,29	4,60
Composição Auxiliar	102275	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0885000	22,99	2,03
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0857000	18,88	1,62
Composição Auxiliar	88298	SINAPI	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3048000	20,63	6,29
8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103327	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²			77,72
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0138000	690,24	9,53
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9900000	24,96	24,71
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4950000	18,71	9,26
Insumo	00034548	SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = "1,20 A 1,70" MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) "50 X 17,5" CM	Material	M	0,4200000	4,33	1,82
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇO DIRETA)	Material	CENTO	0,0100000	33,26	0,33
Insumo	00037594	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, FUROS NA VERTICAL, 19 X 19 X 39 CM (NBR 15270)	Material	UN	13,6000000	2,36	32,08
9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²			53,02
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0314000	690,24	21,67
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6790000	24,96	16,94
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6790000	18,71	12,71
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = "1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1388000	12,21	1,70
10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²			3,72
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	26,18	1,74
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	18,71	0,42
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRÍLICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	9,35	1,56
11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²			16,66
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3610000	26,18	9,45
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1203000	18,71	2,25
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	1,22	0,10
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	3,63	4,86
12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²			9,54
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	26,18	4,27
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	18,71	1,02
Insumo	00035692	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	Material	L	0,2367000	17,98	4,26
13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMPOSIÇÃO 1	Próprio	(PRÓPRIO) FECHAMENTO DE FACHADA COM PERFIS DE ALUMINIO E 05 FOLHAS DE VIDRO TEMPERADO 10 MM (2,7x2,0), FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M			1.172,17
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	5,5100000	19,36	106,65
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	6,7100000	24,76	166,12
Insumo	00001332	SINAPI	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8" (9,53 MM) 74,69 KG/M2	Material	KG	2,8000000	7,03	19,67
Insumo	00011002	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	Material	KG	0,0100000	31,68	0,32
Insumo	00011964	SINAPI	PARAFUSO DE ACO TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	Material	UN	6,6700000	1,96	13,09
Insumo	00013246	SINAPI	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	Material	UN	12,0000000	0,37	4,45
Insumo	00020259	SINAPI	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	Material	M	6,3000000	12,37	77,93
Insumo	00034360	SINAPI	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	Material	KG	8,1800000	30,62	250,48
Insumo	00010502	SINAPI	VIDRO TEMPERADO VERDE E = 10 MM, SEM COLOCACAO	Material	m²	2,0000000	249,85	499,71
Insumo	00039961	SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	1,7100000	19,73	33,73
14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMPOSIÇÃO 3	COTAÇÃO	PORTAO DESLIZANTE EM CHAPA (Nº18) TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO E FRISADO NA COR BRANCA, COM DUAS FOLHAS, REQUADRO, TRILHOS E ROLDANAS, INCLUSO UNIDADE AUTOMATIZADORA COM 2 MOTORES E DEMAIS COMPONENTES.	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UND			15.777,21
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	35,0000000	24,76	866,52
Insumo	COTAÇÃO	Próprio	PORTAO DESLIZANTE EM CHAPA (Nº18) TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO E FRISADO NA COR BRANCA, COM DUAS FOLHAS, REQUADRO, TRILHOS E ROLDANAS, INCLUSO UNIDADE AUTOMATIZADORA COM 2 MOTORES E DEMAIS COMPONENTES.	Outros	UND	1,0000000	14.910,69	14.910,69
15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMPOSIÇÃO 4	COTAÇÃO	PORTA SOCIAL (PEDESTRE) COMPLETA, EM CHAPA (Nº18) TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO E FRISADO NA COR BRANCA, COM REQUADRO, FECHADURA ELETROIMÃ.	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UND			5.138,04
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	7,0000000	24,76	173,30
Insumo	COTAÇÃO	Próprio	PORTA SOCIAL (PEDESTRE) COMPLETA, EM CHAPA (Nº18) TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO E FRISADO NA COR BRANCA, COM REQUADRO, FECHADURA ELETROIMÃ.	Outros	UND	1,0000000	4.964,73	4.964,73
16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMPOSIÇÃO 2	SINAPI	RETIRADA DE ENTULHO	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	T			55,16
Composição Auxiliar	100997	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T), AF_07/2020	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	T	1,0000000	5,18	5,18
Composição Auxiliar	97918	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM), AF_07/2020	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	TXKM	30,0000000	1,67	49,98

EDILSON JANUÁRIO TEIXEIRA
SÓCIO DIRETOR

LUANA JANUÁRIO DA SILVA
ENGª CIVIL
CREA 27127/D-DF

CURVA ABC								
VICE GOVERNADORIA DO DISTRITO FEDERAL								
ORÇAMENTO - ESTIMATIVA DE CUSTOS								
OBRA Construção de Fachada Frontal						REFERÊNCIA: SINAPI DEZEMBRO/23		
LOCAL Residência Oficial da Vice Governadoria - SHIS QI 05 Conjunto 18						BDI NÃO DESONERADO		
PRAZO DE EXECUÇÃO 09 semanas (63 dias)						21,88%		
ENG. RESPONSÁVEL LUANA JANUÁRIO CREA 27127-D/DF								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Porcentagem
4.6	COMPOSIÇÃO 1	Próprio	(PRÓPRIO) FECHAMENTO DE FACHADA COM PERFIS DE ALUMÍNIO E 05 FOLHAS DE VIDRO TEMPERADO 10 MM (2,7x2,0), FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.	M	14,00	1.172,17	16.410,34	31,08%
5.1	COMPOSIÇÃO 3	COTAÇÃO	PORTAO DESLIZANTE EM CHAPA (Nº18) TIPO PAINEL LAMBRL QUADRADO E FRISADO NA COR BRANCA, COM DUAS FOLHAS, REQUADRO, TRILHOS E ROLDANAS, INCLUSO UNIDADE AUTOMATIZADORA COM 2 MOTORES E DEMAIS COMPONENTES.	UND	1,00	15.777,21	15.777,21	29,88%
1.2	00040818	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	MES	2,00	3.085,13	6.170,25	11,69%
5.2	COMPOSIÇÃO 4	COTAÇÃO	PORTA SOCIAL (PEDESTRE) COMPLETA, EM CHAPA (Nº18) TIPO PAINEL LAMBRL QUADRADO E FRISADO NA COR BRANCA, COM REQUADRO, FECHADURA ELETROIMÃ.	UND	1,10	5.138,04	5.651,84	10,70%
1.1	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	H	40,00	104,58	4.183,24	7,92%
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	108,11	2.162,21	4,10%
4.2	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	m²	10,66	53,02	565,19	1,07%
6.1	COMPOSIÇÃO 2	SINAPI	RETIRADA DE ENTULHO	T	9,00	55,16	496,41	0,94%
4.1	103327	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	m²	5,20	77,72	404,16	0,77%
1.3	I03	Próprio	EMIÇÃO DE ART PARA OBRAS ACIMA DE R\$ 15.000,00	UND	1,00	209,96	209,96	0,40%
1.4	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	m²	1,00	206,18	206,18	0,39%
4.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	10,66	16,66	177,56	0,34%
3.1	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	50,88	2,47	125,57	0,24%
3.2	90445	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF 09/2023 PS	M	8,00	14,55	116,37	0,22%
4.5	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	10,66	9,54	101,73	0,19%
4.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	10,66	3,72	39,62	0,08%
TOTAL							52.797,84	100,00%
TOTAL COM BDI							64.350,00	

EDILSON JANUÁRIO TEIXEIRA
SÓCIO DIRETOR

LUANA JANUÁRIO DA SILVA
ENGª CIVIL
CREA 27127/D-DF

VICE GOVERNADORIA DO DISTRITO FEDERAL

ORÇAMENTO - ESTIMATIVA DE CUSTOS

OBRA Construção de Fachada Froi

REFERÊNCIA: SINAPI DEZEMBRO/23

LOCAL Residência Oficial da Vice G

PRAZO DE EXECUÇÃO 09 semanas (63 dias)

BDI NÃO DESONERADO

ENG. RESPONSÁVEL LUANA JANUÁRIO CREA

21,88%

27127/D/DF

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	CUSTO TOTAL	1ª ETAPA	2ª ETAPA	3ª ETAPA	4ª ETAPA	5ª ETAPA	6ª ETAPA	7ª ETAPA	8ª ETAPA	9ª ETAPA	PERCENTUAL (%)	VALOR (R\$)
		SEMANA 01	SEMANA 02	SEMANA 03	SEMANA 04	SEMANA 05	SEMANA 06	SEMANA 07	SEMANA 08	SEMANA 09		
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	10.769,63	1.567,09 14,55%	1.150,30 10,68%	1.150,30 10,68%	1.150,30 10,68%	1.150,30 10,68%	1.150,30 10,68%	1.150,30 10,68%	1.150,30 10,68%	1.150,30 10,68%	100,00%	10.769,52
PROJETO EXECUTIVO	2.162,21	2.162,21 100,00%									100,00%	2.162,21
DEMOLIÇÃO DE FACHADA	241,93	241,93 100,00%									100,00%	241,93
EXECUÇÃO DE FACHADA	17.698,60	1.769,86 10,00%	1.769,86 10,00%	2.654,79 15,00%	3.539,72 20,00%	3.539,72 20,00%	2.654,79 15,00%	1.769,86 10,00%			100,00%	17.698,60
INSTALAÇÕES DE PORTÕES	21.429,05						10.714,52 50,00%	10.714,52 50,00%			100,00%	21.429,05
LIMPEZA FINAL	496,41	55,16 11,11%	55,16 11,11%	55,16 11,11%	55,16 11,11%	55,16 11,11%	55,16 11,11%	55,16 11,11%	55,16 11,11%	55,16 11,11%	100,00%	496,40
VALOR TOTAL	52.797,84	R\$ 5.796,25	R\$ 2.975,32	R\$ 3.860,25	R\$ 4.745,18	R\$ 4.745,18	R\$ 14.574,77	R\$ 13.689,84	R\$ 1.205,46	R\$ 1.205,46	100,00%	64.350,00
VALOR TOTAL COM BDI	64.350,00	7.064,47	3.626,32	4.704,87	5.783,43	5.783,43	17.763,73	16.685,18	1.469,21	1.469,21		

EDILSON JANUÁRIO TEIXEIRA
SÓCIO DIRETOR

LUANA JANUÁRIO DA SILVA
ENGª CIVIL
CREA 27127/D-DF

CURVA ABC								
VICE GOVERNADORIA DO DISTRITO FEDERAL								
ORÇAMENTO - ESTIMATIVA DE CUSTOS								
OBRA Construção de Fachada Frontal						REFERÊNCIA: SINAPI DEZEMBRO/23		
LOCAL Residência Oficial da Vice Governadoria - SHIS QI 05 Conjunto 18						BDI NÃO DESONERADO		
PRAZO DE EXECUÇÃO 09 semanas (63 dias)						21,88%		
ENG. RESPONSÁVEL LUANA JANUÁRIO CREA 27127-D/DF								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Porcentagem
4.6	COMPOSIÇÃO 1	Próprio	(PRÓPRIO) FECHAMENTO DE FACHADA COM PERFIS DE ALUMÍNIO E 05 FOLHAS DE VIDRO TEMPERADO 10 MM (2,7x2,0), FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.	M	14,00	1.172,17	16.410,34	31,08%
5.1	COMPOSIÇÃO 3	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTÃO DESLIZANTE	UND	1,00	15.777,21	15.777,21	29,88%
1.2	00040818	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	MES	2,00	3.085,13	6.170,25	11,69%
5.2	COMPOSIÇÃO 4	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA SOCIAL	UND	1,10	5.138,04	5.651,84	10,70%
1.1	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	H	40,00	104,58	4.183,24	7,92%
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	108,11	2.162,21	4,10%
4.2	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS. ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	10,66	53,02	565,19	1,07%
6.1	COMPOSIÇÃO 2	SINAPI	RETIRADA DE ENTULHO	T	9,00	55,16	496,41	0,94%
4.1	103327	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	5,20	77,72	404,16	0,77%
1.3	103	Próprio	EMISSÃO DE ART PARA OBRAS ACIMA DE R\$ 15.000,00	UND	1,00	209,96	209,96	0,40%
1.4	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	m²	1,00	206,18	206,18	0,39%
4.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	10,66	16,66	177,56	0,34%
3.1	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	50,88	2,47	125,57	0,24%
3.2	90445	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023 PS	M	8,00	14,55	116,37	0,22%
4.5	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	10,66	9,54	101,73	0,19%
4.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	10,66	3,72	39,62	0,08%
TOTAL							52.797,84	100,00%
TOTAL COM BDI							64.350,00	

EDILSON JANUÁRIO TEIXEIRA
SÓCIO DIRETOR

LUANA JANUÁRIO DA SILVA
ENGª CIVIL
CREA 27127/D-DF